



Bau+Immobilie11

STANDORTE FÜR DIE PROJEKTENTWICKLUNG

TAGUNG / FREITAG, 13. MAI 2011



www.hs-augsburg.de/project-management



Hochschule
Augsburg University of
Applied Sciences

Standorte für die Projektentwicklung

Standort – Idee – Kapital und Zeitpunkt sind die vier bestimmenden Parameter einer erfolgreichen Projektentwicklung. Unsere diesjährige Tagung Bau und Immobilie widmet sich dem erstgenannten. Wir blicken dabei – im nationalen und internationalen Zusammenhang – auch auf unseren Hochschulstandort Augsburg. Dieser ist geprägt durch die großen charakteristischen Augsburger Industrie- und Konversionsbrachen. Daraus ergeben sich spezielle Probleme wie

die Erfordernis, mögliche Umweltschadstoffe im Bestand zu identifizieren und behandeln oder auch die Frage nach dem Umgang mit Bestandsimmobilien.

Wir freuen uns auf vielfältige Blickwinkel – lokal und überregional, aus Investoren- und Entwicklersicht sowie auf technische und juristische Details.

Die Tagung Bau und Immobilie widmet sich in jährlicher Folge den Vertiefungsthemen des Weiterbildungsmasters Projektmanagement Bau und Immobilie mit wechselnden Schwerpunkten. Die Tagung richtet sich an alle Interessierten aus Planung, Beratung, Ausführung und Betrieb von Immobilien.



In Kooperation mit:

Bayerische
Architektenkammer



DVP

IFBBA

VDI

Teilnahmegebühren

80 Euro Teilnahmegebühr einschl. Tagungsunterlagen, und abendlichem Sommerfest (Motto »10 Jahre BMV«)

60 Euro Teilnahmegebühr für Absolventen der Hochschule Augsburg (nach Vorlage Abschlusszeugnis)

abzgl. 20 Euro Rabatt für Mitglieder der Architekten- und Ingenieurekammern und folgender Verbände:

DVP Deutscher Verband der Projektmanager in der Immobilienwirtschaft e.V.,
BMV Verein der Freunde des Masterstudiums Baumanagement e.V.
IFBBA Institut für Baurecht und Baubetrieb der Hochschule Augsburg e.V.

Sonderkonditionen für Studierende auf Anfrage

Mit Unterstützung von:

BMV Verein der Freunde des Masterstudiums Baumanagement e.V.
IFBBA Institut für Baurecht und Baubetrieb der Hochschule Augsburg e.V.

Tagungsort

Hochschule Augsburg
Gebäude H, Saal H 1.28
86161 Augsburg

Tagungsorganisation

Hochschule Augsburg
University of Applied Sciences
Fakultät für Architektur und
Bauingenieurwesen
Institut für Bau und Immobilie
Christine Dürrwanger
An der Fachhochschule 1
86161 Augsburg
Tel. 0821/5586-3601
Fax 0821/5586-3149
christine.duerrwanger@hs-augsburg.de



Bau+Immobilie11

STANDORTE FÜR DIE PROJEKTENTWICKLUNG

TAGUNG / FREITAG, 13. MAI 2011

www.hs-augsburg.de/project-management

Vortragende

David Christmann

- PATRIZIA Projektentwicklung GmbH,
Leiter Region Süd, Prokurist (seit 2008)
- Dipl.-Ing. (TU) Architekt + Städtebauarchitekt
- 2002 – 2007 aurelis Real Estate GmbH & Co. KG,
Leiter Projektentwicklung
- 1995 – 1999 Albert-Speer & Partner Frankfurt/M
- 1999 – 2002 DB Immobilien GmbH, Projektleiter

Bernhard Donhauser

- Versicherungskammer Bayern, München
Hauptabteilungsleiter Immobilienentwicklung
und -steuerung
- Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing.

Dr. Thomas Schönfeld

- Seit 2011 Lehrbeauftragter der Hochschule Augsburg
- Seit 2009 bei Kaufmann Lutz als Partner
- Seit 1992 Rechtsanwalt in München
- Studium und Promotion zum Dr. jur. in München

Dr. Jens Wrabel

- URS Deutschland GmbH
- Niederlassungsleiter München
- Dipl.-Geologe
- mehr als 15 Jahre Erfahrung bzgl. der Bewertung von
Umweltrisiken

Programm

13:30 – 14:00 Empfang und kleiner Imbiss

14:00 – 14:15 **Begrüßung und Einführung in die Tagung**

Prof. Dr. Gordon Thomas Rohrmaier, Vizepräsident
Dr. Elisabeth Krön

14:15 – 15:00 **Augsburg oder München?**

Standortkriterien eines überregionalen Projektentwicklers
David Christmann

15:00 – 15:45 **Rechtliche Aspekte bei Erwerb und Überplanung
von Konversionsflächen**

Dr. Thomas Schönfeld

15:45 – 16:00 Pause

16:00 – 16:45 **Risiken und Chancen aus dem Bestand –
die Sicht eines institutionellen Investors**

Bernhard Donhauser

16:45 – 17:30 **Umweltaspekte bei der Standortwahl – Risiko oder Potential?**

Dr. Jens Wrabel

ab 17:30 **Sommerfest am Brunnenlech:
Motto »10 Jahre BMV«**

Konzeption und Moderation:
Dr. Elisabeth Krön

Tagungsort

Hochschule Augsburg, Gebäude H, Saal H 1.28

 **Institut für
Bau und Immobilie**
Hochschule Augsburg

Anmeldung Bau+Immobilie11 am 13. Mai 2011 (bitte per Fax 0821/5586-3149)

Titel, Name, Vorname

Firma

Telefon

Straße, PLZ, Ort

E-Mail (bitte unbedingt angeben, Anmeldebestätigung erfolgt per Mail)

Rechnungsempfänger, falls abweichend.

Die Tagungsgebühr ist nach Erhalt der
Rechnung fällig.

Eine Rückerstattung bei Nicht-Teilnahme ist
bis zum 06. Mai 2011 möglich. Ersatzteil-
nehmer können gerne benannt werden.

- Absolvent der Hochschule Augsburg*
 Ermäßigung als Mitglied* des/der

* Bitte fügen Sie entsprechende
Nachweise bei.